

LOKAL 5 PARTER

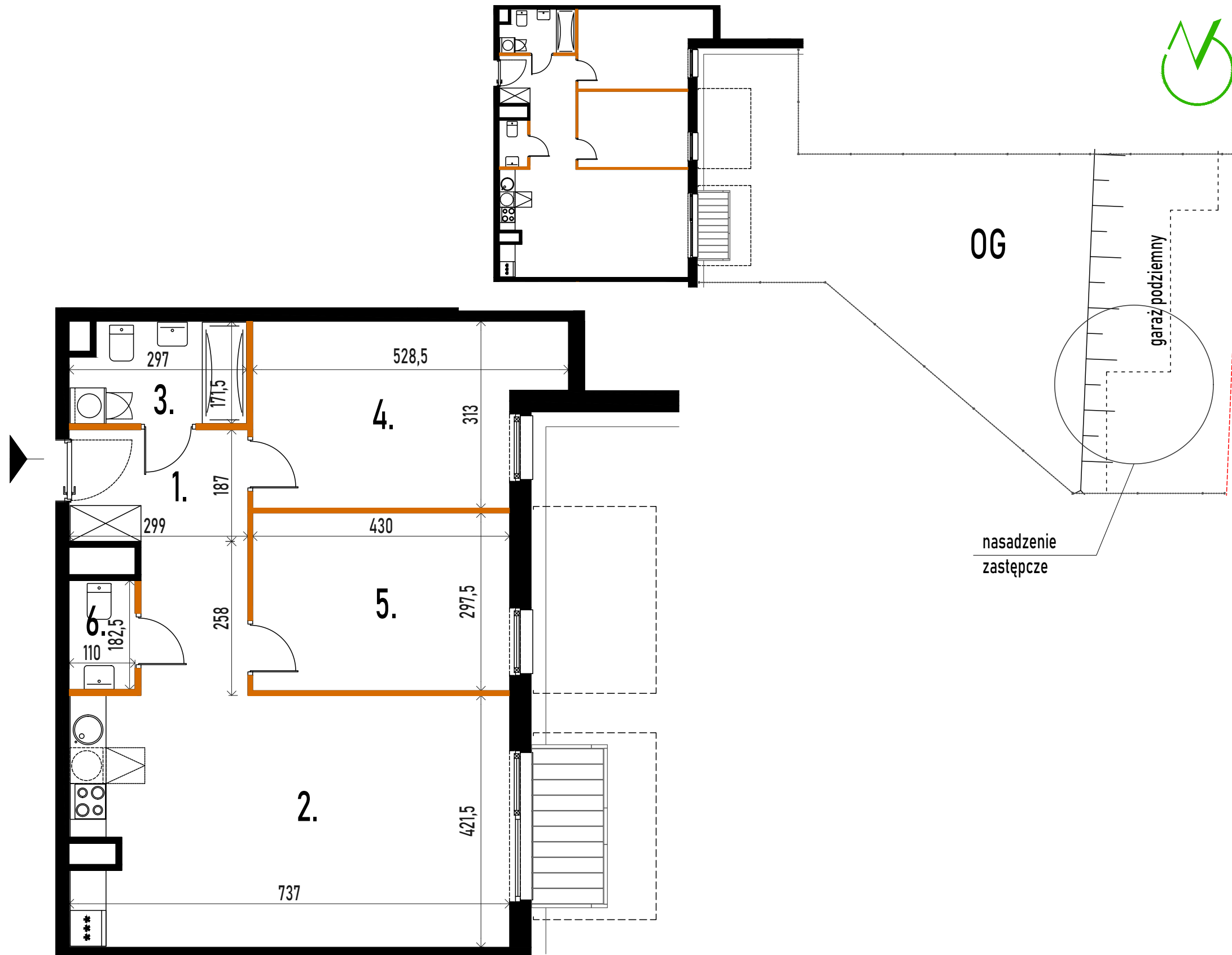
powierzchnia 74.47m²

1.	HOL	9.37m ²
2.	SALON + ANEKS KUCHENNY	31.16m ²
3.	ŁAZIENKA	4.77m ²
4.	POKÓJ	14.44m ²
5.	POKÓJ	12.75m ²
6.	WC	1.98m ²
OG	OGRÓDEK LOKATORSKI	212.94m ²
	w tym utwardzone	3.47m ²



ściana nierozbieralna
 ściana rozbieralna
 ogrodzenie ogródka

Kowalskiego 37, Warszawa



Zestawienie powierzchni użytkowych, wymiary poszczególnych pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podano wg projektu budowlanego.

Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

Podane wymiary są wymiarami w świetle ścian w stanie surowym - bez tynków i okładzin.

Obliczenie powierzchni użytkowych pomieszczeń i lokalu na karcie wykonano w oparciu o polską normę PN-ISO 9836 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609) tj. z dnia 12 lipca 2022 r.

(Dz.U. z 2022 r. poz. 1679), oznaczają one powierzchnie obliczane w stanie wykończonym, po odjęciu tynków.

Wysokość pomieszczeń w lokalu wynosi ok. 2,64m.

12.01.2026