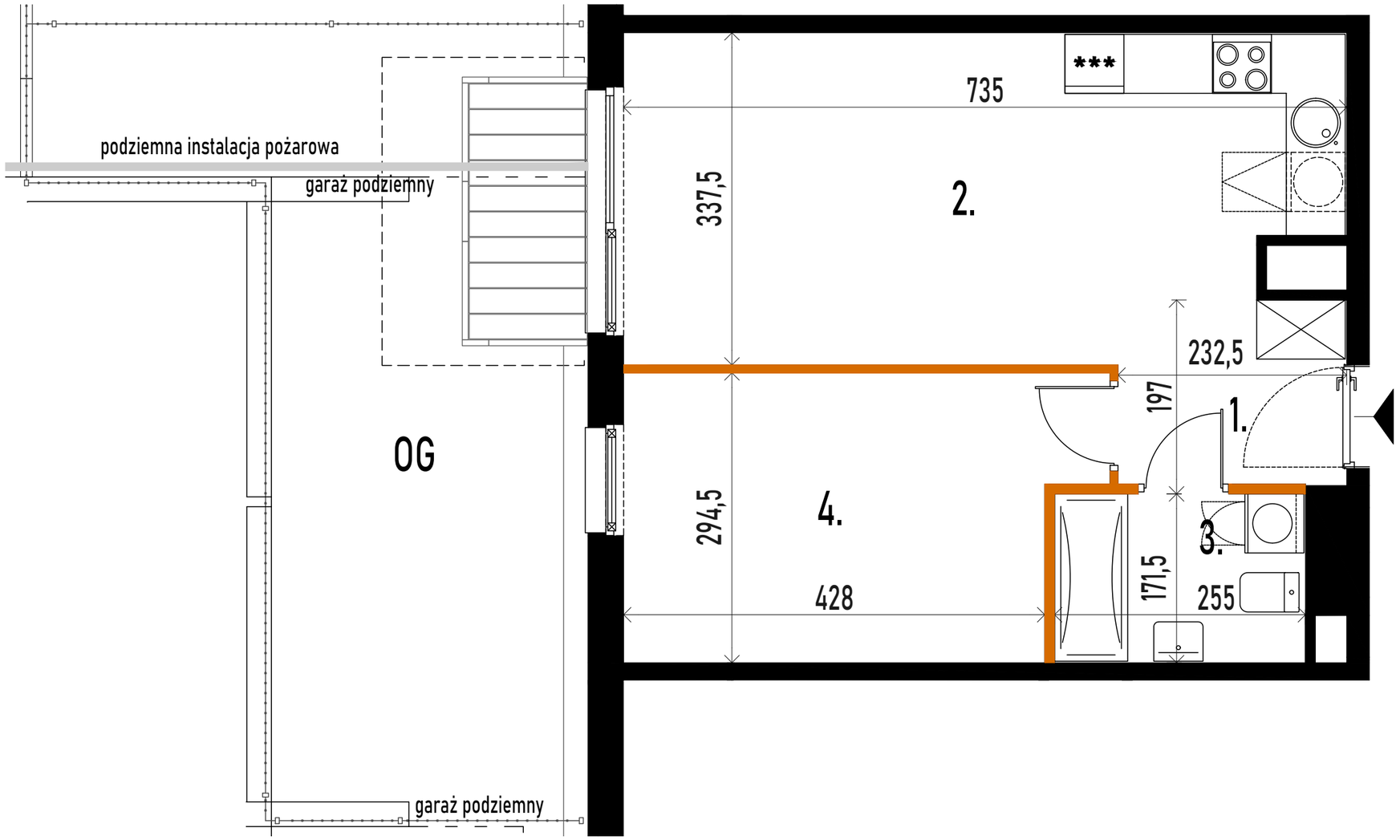
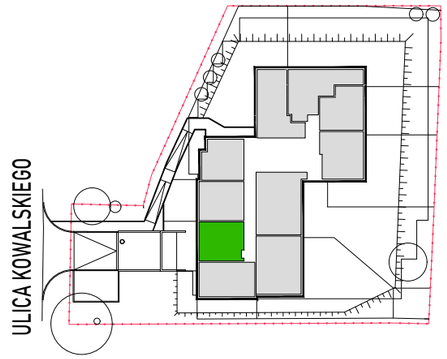



K2RESIDENTIAL




LOKAL 8 PARTER

powierzchnia 44.36m²

| | | |
|---|---|---|
| 1. | HOL | 4.32m² |
| 2. | SALON +ANEKS KUCHENNY | 22.48m² |
| 3. | ŁAZIENKA | 4.31m² |
| 4. | POKÓJ | 13.25m² |
| OG | OGRÓDEK LOKATORSKI | 30.34m² |
| | w tym utwardzone | 3.47m² |

Zestawienie powierzchni użytkowych, wymiary poszczególnych pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podano wg projektu budowlanego.
Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
Podane wymiary są wymiarami w świetle ścian w stanie surowym - bez tynków i okładzin.
Obliczenie powierzchni użytkowych pomieszczeń i lokalu na karcie wykonano w oparciu o polską normę PN-ISO 9836 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609) tj. z dnia 12 lipca 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679), oznaczają one powierzchnie obliczane w stanie wykończonym, po odjęciu tynków.
Wysokość pomieszczeń w lokalu wynosi ok. 2,64m.

12.01.2026

0 1m 2m

ściana nierozbieralna
ściana rozbieralna
ogrodzenie ogródka

# Kowalskiego 37, Warszawa