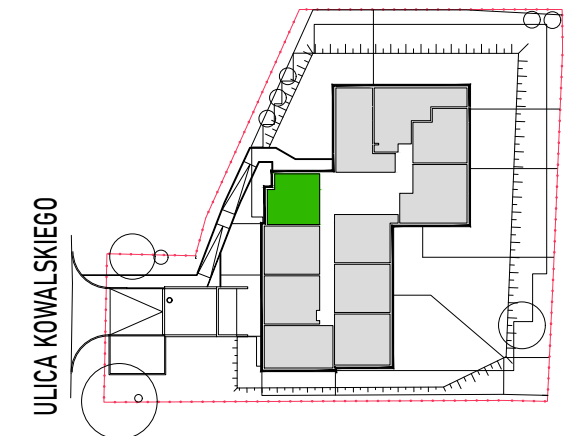




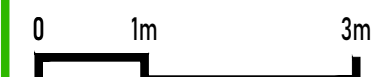
K2RESIDENTIAL



LOKAL 48 PIĘTRO 4 + ANTRESOLA

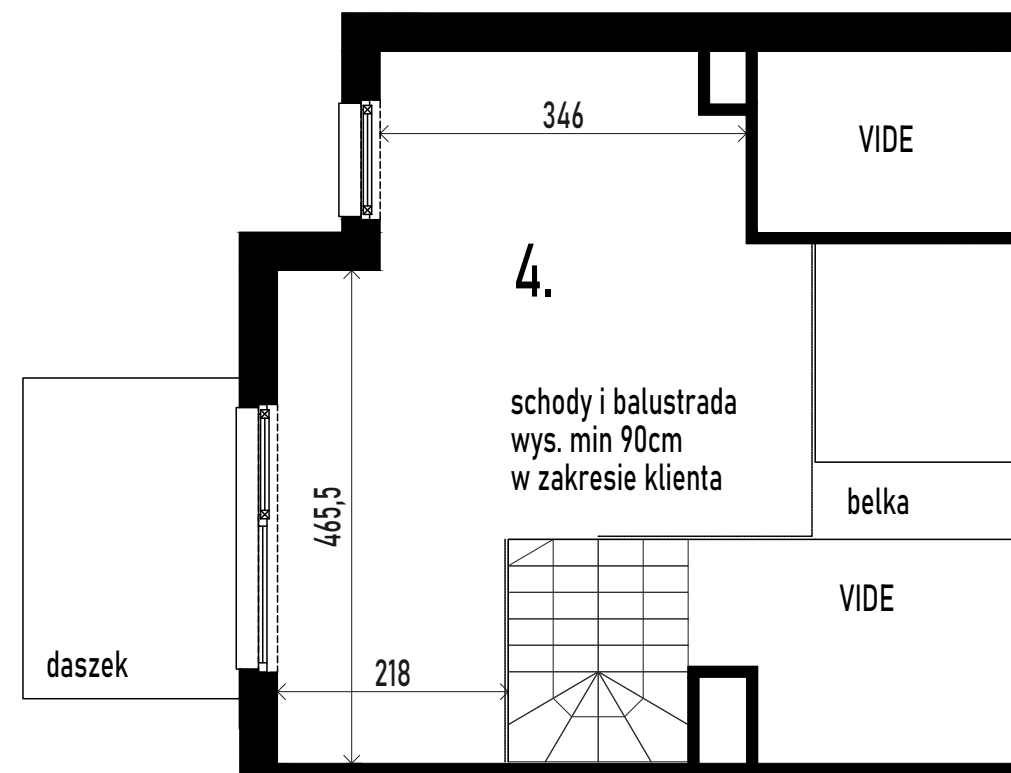
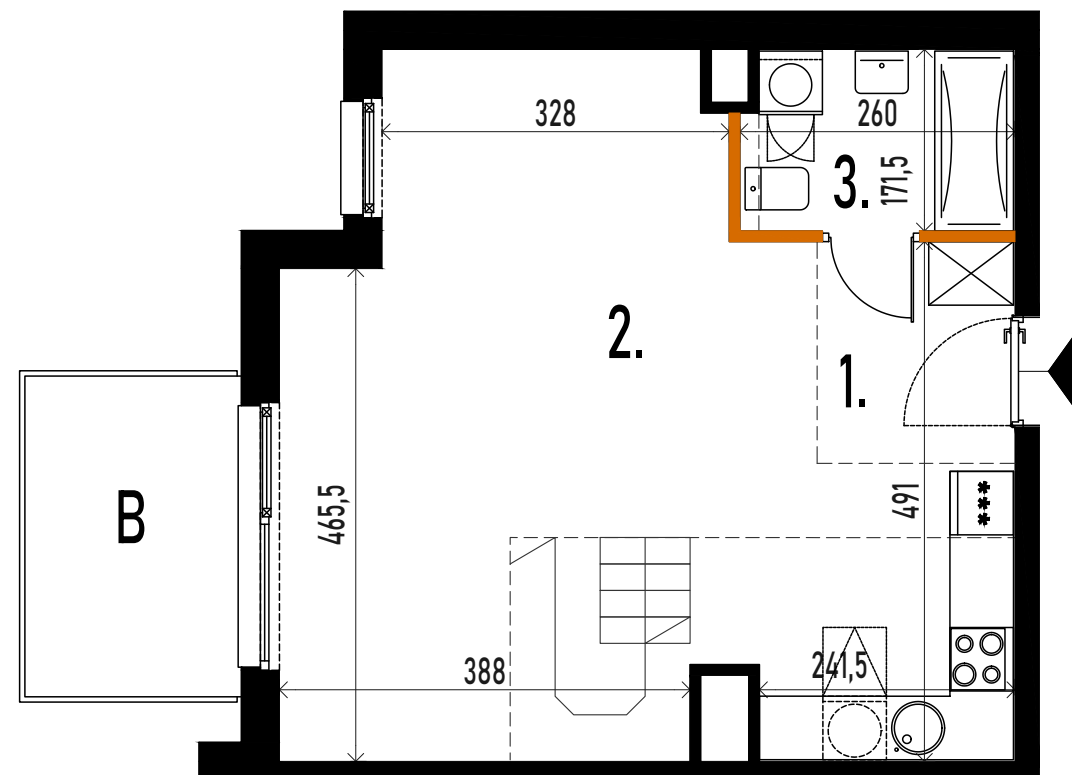
powierzchnia **67.50m²**

1.	HOL	3.62m ²
2.	SALON + ANEKS KUCHENNY	35.18m ²
3.	ŁAZIENKA	4.29m ²
4.	ANTRESOLA	24.41m ²
B	BALKON	6.20m ²



ściana nierozbieralna
ściana rozbieralna
balustrada balkonu

Kowalskiego 37, Warszawa



Zestawienie powierzchni użytkowych, wymiary poszczególnych pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podano wg projektu budowlanego.

Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

Podane wymiary są wymiarami w świetle ścian w stanie surowym - bez tynków i okładzin.

Obliczenie powierzchni użytkowych pomieszczeń i lokalu na karcie wykonano w oparciu o polską normę PN-ISO 9836 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609) tj. z dnia 12 lipca 2022 r.

(Dz.U. z 2022 r. poz. 1679), oznaczają one powierzchnie obliczane w stanie wykończonym, po odjęciu tynków.

Wysokość pomieszczeń w lokalu wynosi ok. 5,46m (2,61m+2,54m).

18.06.2025