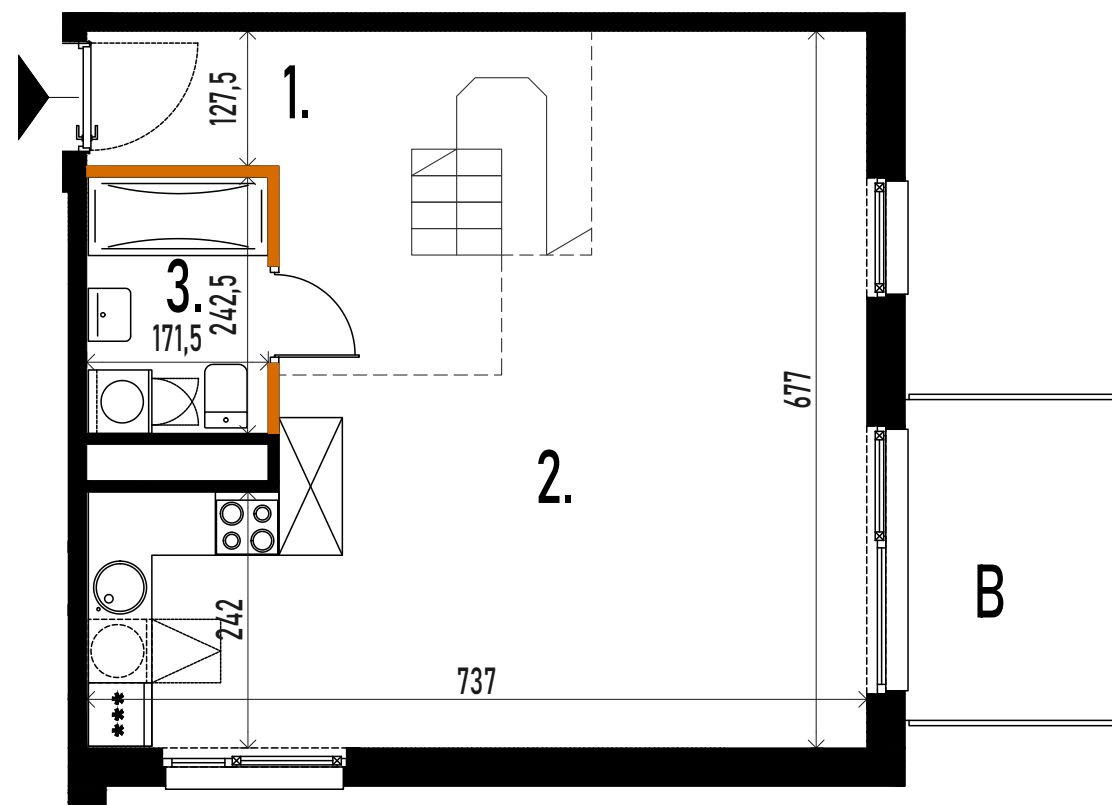
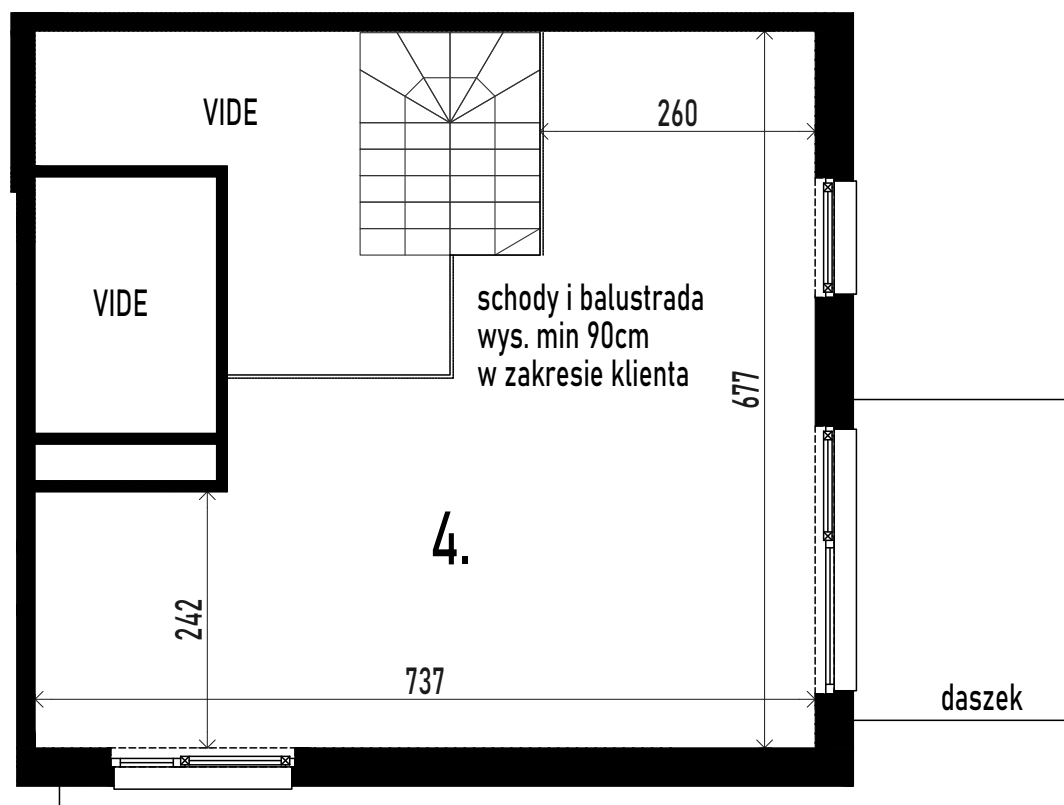
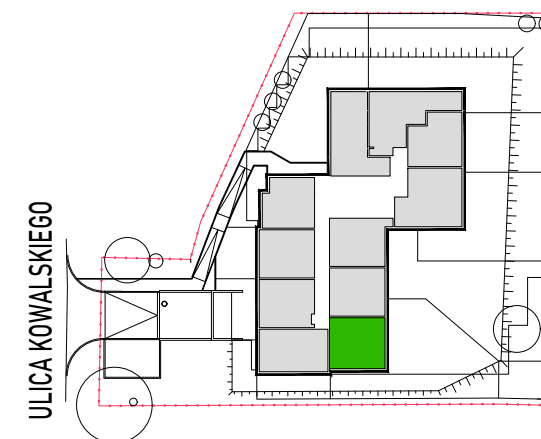




Zestawienie powierzchni użytkowych, wymiary poszczególnych pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podano wg projektu budowlanego. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów, powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle ścian w stanie surowym - bez tynków i okładzin. Obliczenie powierzchni użytkowych pomieszczeń i lokalu na karcie wykonano w oparciu o polską normę PN-ISO 9836 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609) tj. z dnia 12 lipca 2022 r. (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679), oznaczają one powierzchnie obliczane w stanie wykończonym, po odjęciu tynków. Wysokość pomieszczeń w lokalu wynosi ok. 5,46m (2,61m+2,54m).



# K2RESIDENTIAL



LOKAL 52 PIĘTRO 4 + ANTRESOLA

powierzchnia 81.13m<sup>2</sup>

|    |                        |                     |
|----|------------------------|---------------------|
| 1. | HOL                    | 1.06m <sup>2</sup>  |
| 2. | SALON + ANEKS KUCHENNY | 42.87m <sup>2</sup> |
| 3. | ŁAZIENKA               | 4.12m <sup>2</sup>  |
| 4. | ANTRESOLA              | 33.08m <sup>2</sup> |
| B  | BALKON                 | 6.20m <sup>2</sup>  |



ściana nierozbieralna  
 ściana rozbieralna  
 balustrada balkonu

## Kowalskiego 37, Warszawa

21.01.2025